



2、投标明细报价表

采购项目名称：国家税务总局龙门县税务局物业管理服务项目

采购项目编号：GPCGD24C500FG119F

一、服务详列							
序号	分项名称	具体服务内容	单位	数量	单价	合计（元）	备注
1	项目经理工资	物业管理服务	人	1	8000.00	192000.00	每人每月按8000元计算
2	项目副经理工资	物业管理服务	人	1	6000.00	144000.00	每人每月按6000元计算
3	机电安全人员工资	物业管理服务	人	2	5000.00	240000.00	每人每月按5000元计算
4	保安队长工资	物业管理服务	人	1	4000.00	96000.00	每人每月按4000元计算
5	保安班长工资	物业管理服务	人	4	3500.00	336000.00	每人每月按3500元计算
6	保安员工资	物业管理服务	人	22	2850.00	1504800.00	每人每月按2850元计算



国家税务总局龙门县税务局物业管理服务项目投标文件

7	保洁组长工资	物业管理服务	人	1	3500.00	84000.00	每人每月按3500元计算
8	保洁员工资	物业管理服务	人	15	2000.00	720000.00	每人每月按2000元计算
9	会务人员工资	物业管理服务	人	4	4000.00	384000.00	每人每月按4000元计算
10	绿化主管工资	物业管理服务	人	1	3500.00	84000.00	每人每月按3500元计算
11	绿化工工资	物业管理服务	人	2	2200.00	105600.00	每人每月按2200元计算
12	社保费用	物业管理服务	人	54	867.51	1124292.96	按惠州市相关标准执行
13	住房公积金费用	物业管理服务	人	54	86.00	111456.00	按惠州市相关标准执行







国家税务总局龙门县税务局物业管理服务项目投标文件

KAIWU

14	高温补贴费用	物业管理服务	人	54	125.00	162000.00	根据粤人社规[2021] 9号有关规定,广东省高温津贴标准为每人每月300元,每年从6月发到10月。即 $300 \text{元} \times 5 \div 12 = 125 \text{元}$
15	员工福利费用	物业管理服务	人	54	450.00	583200.00	各类补贴、食宿费用、交通费用、加班费、培训费、福利费的等。
合 计			数量合计: /			报 价 合 计 : 5871348.96 元	
二、其他费用详列							
序号	分项名称	具体内容	单位	数量	单价	合计(元)	说明





国家税务总局龙门县税务局物业管理服务项目 **投标文件**

16	其他相关费用	物业管理服务	月	1	30000.00	720000.00	包括但不限于服装劳保费、生活垃圾清运费、消防维保费、绿化养护费、采购代理服务费等、运输和其他意外造成的损失及其他相关服务等费用及国家和地方政策规定的一切相关费用
17	管理费	物业管理服务	月	1	8000.00	192000.00	每月按 8000 元计算。
18	税费	物业管理服务	月	1	16958.37	407000.88	按成本的 6% 计算
合 计			数量合计： /			报 价 合 计： 1319000.88 元	







三、总报价：人民币柒佰壹拾玖万零叁佰肆拾玖元捌角肆分。（以上各合计项与报价一览表中的对应项均一致相符，如不一致以报价一览表为准）

- 注：1) 以上内容必须《报价一览表》一致。
- 2) 对于报价免费的项目必须标明“免费”；
- 3) 所有根据合同或其它原因应由投标供应商支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标供应商提交的投标价格中；
- 4) 应包含货物运至最终目的地的运输、保险和伴随货物服务的其他所有费用。

