

2.2 投标明细报价表

采购项目名称：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局物业管理服务项目

采购项目编号：GPCGD23C500FG201F

一、服务详列							
序号	分项名称	具体服务内容	单位	数量	单价	合计（元）	备注
1	人工成本	响应招标文件要求	年	1	3720000.00	3720000.00	1.包含但不限于管理、服务人员的岗位工资、五险一金、高温补助、加班费等。 2.计算公式：合计（元）=数量（1年）*单价
2	法定税费	响应招标文件要求响应招标文件要求	年	1	281567.00	281567.00	1.按相关法律法规缴纳。 2.计算公式：合计（元）=数量（1年）*单价
3	项目运营相关费用	响应招标文件要求响应招标文件要求	年	1	176413.00	176413.00	1.项目运营相关费用包含但不限于： （1）物业管理服务运行投入的物业人员服装费。 （2）机电设备设施运行检查与管理服务、环境保洁服务、安全保卫和秩序维护服务、前台接待和会务保障服务所需的辅材消耗、劳保用品等费用（如设备运行工具，保洁所需工具、用品、用料等）。 （3）化粪池化油池清理费、机械通厕费、生活水池清洗服务费、厨余垃圾处理费、垃圾外运（生活垃圾）处理费。 （4）

							物业管理服务费。 (5) 其他费用： 涵盖本项目招标范围和招标文件所列的各项内容中所述的其他全部费用。 2.计算公式：合计（元）=数量（1年）*单价
合 计			数量合计：1年		报价合计：4177980.00元		
二、其他费用详列							
序号	分项名称	具体内容	单位	数量	单价	合计（元）	说明
1	预留不可预见费用	响应招标文件要求	年	1	12000.00	12000.00	1.可用于因突发情况加班费用、物业工作人员社保费及公积金调增费用等，费用支出据实列支。 2.计算公式：合计（元）=数量（1年）*单价
/	/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	/	
合 计			数量合计：1年		报价合计：12000.00元		
三、总报价：人民币 4189980.00 元。（以上各合计项与报价一览表中的对应项均一致相符，如不一致以报价一览表为准）							

- 注：1) 以上内容必须《报价一览表》一致。
 2) 对于报价免费的项目必须标明“免费”；
 3) 所有根据合同或其它原因应由投标供应商支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标供应商提交的投标价格中；
 4) 应包含货物运至最终目的地的运输、保险和伴随货物服务的其他所有费用。

投标供应商名称（盖章）：绿清生活服务深圳有限公司

日期：2023年12月20日

